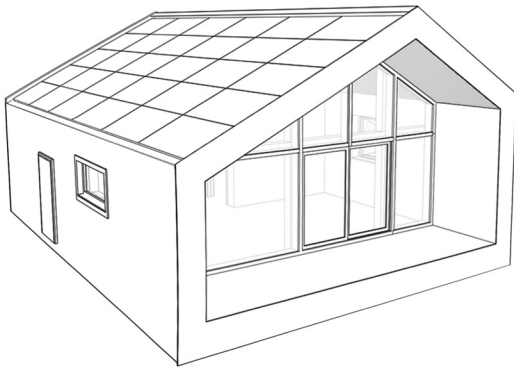


DATENBLATT

eco easy access



Geschosse	1
Außenmaße	10,8 m x 8,4 m
Wohnfläche	58 m ²
Veranda	13 m ²
Stauraum Dachboden	26 m ³



Wandaufbau

- 15,5 cm Massivholz Fichte *NUR-HOLZ*-System
(leimfreie Verbindung, unbehandelt aus heimischen Hölzern)
- 20 cm Jutedämmfaserplatte
(aus recycelten Kaffee- und Kakaobohnensäcken, 100 % kompostierbar)
- 6 cm Druckfeste Holzfaserdämmplatte

Fassade (hinterlüftet)

- Regensichere Fassadenbahn
- Lattung + Konterlattung
- Schalung: Lärche sägerau
- Dachuntersicht: Fichte naturbelassen

Dach

- Satteldach: Dachneigung 25° und 30°
- Dacheindeckung: vollflächiges Photovoltaik-Indachsystem *Megasol NICER X*
(Hochleistungsmodule, Glas-Glas-Module)

Haustechnik

- Photovoltaikanlage (19,2 kWp)
- Batteriespeicher (5 kWh)
- Wärmepumpe für Warmwasser
- Infrarotheizung (wahlweise als Fußbodenheizung oder Wand- oder Deckenelemente)
- Dezentrale Lüftung mit Wärmerückgewinnung

Innenwände

- Holzständerbau
- Jutedämmfaserplatte
(aus recycelten Kaffee- und Kakaobohnensäcken, 100 % kompostierbar)
- Beplankung: Lehmbohlenplatten
- Lehmputz & Lehmfarbe

Ausstattung & Besonderheiten

- Vollflächige Panoramafassade (PR-Fassade Holz-Alu)
- Barrierearme Gestaltung
- Überdachte Veranda
- Offen gestalteter Wohn-Essbereich
- Hohe Decken
- Fenster im Niedrigenergiehaus-Standard (Holz-Alu)
- Haustür im Niedrigenergiehaus-Standard (Holz-Alu)
- Vollausstattetes Tageslichtbad (Badewanne oder ebenerdige Dusche)
- Bodenbeläge: Fliesen und Echtholzparkett
- Fördermöglichkeiten in voller Höhe möglich
- Standard: KfW 40 Plus

Preis auf Anfrage

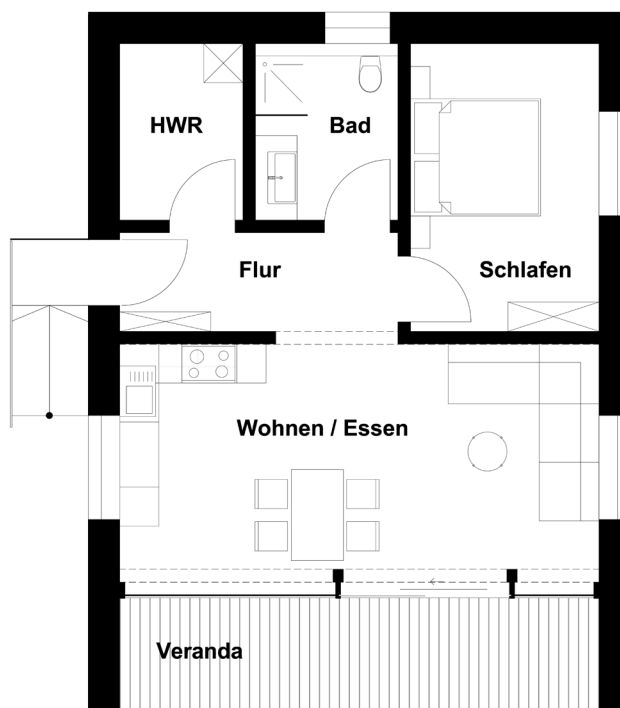
Kostenschätzung inkl. Fundamentierung, ohne Möbel und Küche im
Liefergebiet Deutschland, basierend auf Preiskalkulation Stand
11/2023, inkl. 19 % MwSt

Ausbaustufe I auf Anfrage
Ausbaustufe II auf Anfrage

WOHLFÜHLEN AUF EINER EBENE

Unsere Version eco easy access ermöglicht einen einfachen und barrierefreien Zugang in alle Räume und auf die Veranda. Breite Türen, eine schwellenlose Bauweise und eine durchdachte Gestaltung schaffen ein komfortables und zugängliches Zuhause für unterschiedlichste Mobilitätsbedürfnisse

Zum Eingang führt eine flache Rampe. Im Haus wird jeder Quadratzentimeter optimal genutzt, um ein gemütliches und funktionales Wohnambiente zu schaffen.



Grundriss eco easy access

